



*Friplejehjem Magdalene Marie
Speltvænget 2
4180 Sorø*

Denne rapport er sendt til følgende:
Christell Moe : chelmo@kemp-lauritzen.dk
Lars Petersen - drift : larspe@mariehjem.dk
Stefan: Stew@mariehjem.dk

Brandsynsrapport 2026

Slagelse Brand og Redning har foretaget brandsyn¹ hos jer den 04-02-2026.

Ved brandsynet deltog:
Stefan fra køkken og drift.

Under brandsynet blev der vejledt og informeret om forebyggelse af brand og det blev kontrolleret, at bestemmelserne om brandsikkerhed² var overholdt. Brandsynsdeltagerne havde mulighed for, at komme med bemærkninger³ hertil.

Brandsynet gav anledning til følgende særlige bemærkninger

Friplejehjemmet Magdalene Marie

Regelgrundlag:

PÅBUD⁵

Uddannelse og instruktion af personale

Placering: Personalebetjente områder (teamrum/personalestue)

Lokation: 1 sal

Det blev konstateret, at der ikke var opsat ordensregler på personalebetjente områder.

Ovennævnte er i strid med:

For bygningsafsnit med tilknyttet personale, skal ordensreglerne fremgå af opslag ved relevante personalegruppers opholds- eller personalebetjente steder, f.eks. i reception, personales opholdslokaler. BR18s vejledning til kapitel 5, kapitel 7. Pkt. 7.3.8.4. (BR18 §148)

Forholde skal udbedres snarest.



Udbedres senest: 19-02-2026 Kvittér for udbedring 24c7a3b9efa161fdea73761d8258888f[her](#)

PÅBUD⁵

Døre i flugtveje

Placering: Indgang

Lokation: Stue

Det blev konstateret, at der i forbindelse med gudstjeneste var henstillet oplag foran nærmeste flugtvejsdør.

Ovennævnte er i strid med:

Flugtvejsdøre må ikke dækkes med skærmvægge, gardiner eller lignende eller blokeres af inventar og vareopstillinger, ligesom flugtvejsbelysningen og skilte ved dørene altid skal være synlige. BR18s vejledning til kapitel 5, kapitel 7. Pkt. 7.3.2.2. (BR18 §138)

Forholdet skal udbedres snarest.



Udbedres senest: 12-02-2026 Kvittér for udbedring 24c7a3b9efa161fdea73761d8258888f[her](#)

ANBEFALING

Institutioner og hospitaler

Placering: Demensafsnit

Lokation: Stue

Vi havde en god dialog omkring evt. aflåsning/foranstaltninger ift. sikring af borgere som forlader plejehjemmet, men som er til fare for sig selv, hvorfor det ikke var hensigtsmæssigt at de kunne forlade hjemmet i tide og utide på egen hånd. Som vedlagt står dette beskrevet på side 13 i brandstrategien, derudover står det anført at forholdet vil skulle være beskrevet i DKV-planen. Vi har dog ikke modtaget denne plan, og jeg har derfor d.5/2 rykket byggemyndigheden for denne.

Relevant punkt:

DKV-vejledningen: - 7.3.8.12.2 Flugtveje

Åbningsbeslag på døre i flugtveje må ikke dækkes af plastkupper eller lignende. Åbningsbeslag skal være tilpasset brugerne, f.eks. bør åbningsbeslag i institutioner for alderdomssvækkede brugere eller brugere med nedsat bevægelses funktion udføres overdimensioneret.

Redningsåbninger og flugtvejsdøre kan i visse tilfælde aflåses, hvis en sådan foranstaltning er nødvendig ud fra andre sikkerhedsmæssige hensyn end de brandmæssige. For disse afsnit er følgende forudsætninger gældende:

- At soverumsafsnittet har fast vagtordning i form af en fast døgnbemandet og vågen vagt i

